Приложение №1 к

решению Совета депутатов

МО «Муйский район» от

«23» июля 2024  №54

**Инвестиционное развитие муниципального образования**

В связи с недостаточностью собственных финансовых ресурсов в районе необходимо создание механизмов и обеспечение максимально благоприятных условий, способствующих активному притоку инвестиций в экономику района.

**Целью** инвестиционного развития муниципального образования является мобилизация внутренних инвестиционных ресурсов и увеличение притока внешних инвестиций, направленных на модернизацию экономики, повышение ее конкурентоспособности и развитие человеческого капитала.

Для достижения поставленной цели определены **основные задачи**:

* формирование экономических механизмов привлечения инвестиций;
* создание привлекательного инвестиционного имиджа района;
* увеличение притока инвестиционных ресурсов в экономику района.

Этапы достижения целей и задач инвестиционного развития Муйского района соответствуют этапам достижения целей и задач настоящей Стратегии.

Указанные задачи будут решаться посредством реализации следующих мероприятий:

* создание инвестиционных площадок на территории района, размещение перечня площадок на официальном сайте администрации МО «Муйский район», инвестиционной карте Республики Бурятия на Инвестиционной портале Республики Бурятия;
* распространение информации об инвестиционных предложениях, перспективных инвестиционных проектах района в СМИ, через сеть Интернет, участие в инвестиционных форумах и выставках;
* формирование и ведение реестра инвестиционных проектов и предложений;
* организация системной работы по сопровождению инвестиционных проектов за счет внедрения Муниципального инвестиционного стандарта, в том числе усиление работы уполномоченного по инвестициям в МО «Муйский район» РБ по взаимодействию с бизнесом, развитие механизма обратной связи с инвестором, сопровождение инвестиционных проектов по принципу «одного окна», сотрудничество и взаимодействие с Фондом регионального развития Республики Бурятия и т.д.;
* проведение инвентаризации незавершенных строительством объектов, которые могут быть использованы в инвестиционном процессе;
* формирование перечня муниципального имущества МО «Муйский район», предназначенного для предоставления в пользование в инвестиционных целях;
* утверждение генерального плана и правил землепользования и застройки территории МО ГП «Поселок Таксимо» Муйского района;
* обеспечение необходимой доступной инфраструктурой (инженерной и транспортной) для осуществления инвестиционной и предпринимательской деятельности на территории района;
* реализация инвестиционных проектов в приоритетных отраслях на территории муниципального образования «Муйский район» (Перечень инвестиционных проектов представлен в Приложении 3 к настоящей Стратегии).
* сокращение сроков оказания муниципальных услуг и по перевод муниципальных услуг в электронный формат, в том числе:

- инвентаризация и утверждение перечня муниципальных услуг МО «Муйский район», размещение перечня в Федеральную государственную информационную систему «Реестр государственных и муниципальных услуг (функций)»;

- информирование и консультирование предпринимателей и инвесторов о возможности получения и порядке предоставления муниципальных услуг в электронном виде в местах предоставления услуг, на официальном сайте [http://www.admmsk.ru](http://www.admmsk.ru/), в средствах массовой информации (районная газета «Муйская новь»);

- участие в обучающих семинарах, повышение уровня квалификации для ответственных сотрудников за оказание муниципальных услуг в электронном виде;

- установка «гостевого» компьютера в администрации МО «Муйский район», для возможности подачи заявления на предоставление услуги в электронной форме с использованием Портала Госуслуг заявителями, обратившимся за предоставлением услуги лично;

- внесение изменений в административные регламенты по сокращению сроков оказания муниципальных услуг в электронном виде, согласно рекомендациям министерств и ведомств Республики Бурятия;

- обеспечение исполнения сроков оказания муниципальных услуг в электронном виде, согласно административному регламенту.

Перечень инвестиционных проектов МО «Муйский район» на период до 2035 года представлен в приложении № 3 к настоящей Стратегии.

На территории Муйского района предусмотрена реализация следующих ключевых инвестиционных проектов:

**1. Модернизация рудника «Ирокинда» (**Инициатор: ООО «Ирокинда»).

Суть проекта: приобретение горного оборудования и спецтехники.

Сроки реализации: планируется ежегодно в рамках утверждения инвестиционной программы предприятия.

На среднесрочную перспективу рудником «Ирокинда» планируется дальнейшее освоение золоторудных площадей, по которым получены лицензии (Ирокиндинское месторождение, уч. Северный, уч. Жанокская площадь).

Планируемый объём инвестиций порядка 600 млн. руб. ежегодно, сохранение рабочих мест на уровне 730 мест.

**2. Расширение производства ООО «Артель старателей Западная».**

Суть проекта: внедрение современных технологий, обновление материально-технической базы предприятий.

Сроки реализации: планируется ежегодно в рамках утверждения инвестиционной программы предприятия.

ООО «Артель старателей Западная» планирует расширение производства за счет проведения геологоразведочных работ на лицензионной площади Кедровского золоторудного месторождения и участках Ашанкан, Верхне-Витимконский и Тилишминский с целью прироста запасов драгметаллов.

Планируемый объём инвестиций порядка 100 млн. руб. ежегодно, сохранение рабочих мест на уровне 610 мест.

**3. «Транспортно-логистический комплекс на железнодорожной станции Таксимо ВСЖД» (**Инициатор: АО  «Полюс Логистика»).

Предприятие АО «Полюс логистика» - складская инфраструктура для доставки грузов в рамках реализации проекта по разработке месторождения «Сухой Лог».

Суть проекта: строительство и реконструкция инфраструктурных объектов транспортно-логистического комплекса Таксимо, строительство и реконструкция железнодорожных путей необщего  пользования, объектов на железнодорожной станции Таксимо.

Планируется увеличение объемов грузов, поступающих на транспортно-логистический комплекс, с 70  до 555 тыс. тонн в год.

Сроки реализации: 2022-2027  гг.

Запланированный объём инвестиций – 6,5 млрд. руб., будет создано 198 новых рабочих мест.

**4. Комплексный инфраструктурный проект «Развитие Восточного полигона 2 этап» (**Инициатор: ОАО «РЖД»).

Суть проекта: строительство дополнительных железнодорожных путей на станции Таксимо ВСЖД и двух двухпутных вставок на железнодорожных перегонах, с развитием пропускных и провозных способностей.

Комплексный инфраструктурный проект «Развитие Восточного полигона 2 этап включает следующие объекты:

- Строительство дополнительных приемоотправочных путей на станции Таксимо Восточно-Сибирской железной дороги ;

- Двухпутная вставка на перегоне Лодья – Аку с примыканием к разъезду Лодья Восточно-Сибирской железной дороги ;

- Двухпутная вставка на перегоне Улан-Макит -Таксимо Восточно-Сибирской железной дороги .

Проект позволит увеличить пропускную и провозную способность инфраструктуры для увеличения транзитного контейнеропотока в 4 раза.

Сроки реализации: 2018-2024  гг.

Запланированный объём инвестиций – 4,7 млрд. руб., будет создано 71 новое рабочее место.

**5. Реконструкция подстанции 220 кВ «Таксимо» – «звена» Пеледуйского энергокольца, задействованного в электроснабжении Байкало-Амурской магистрали (**Инициатор: ПАО «Россети Сибирь»).

Суть проекта: в рамках реализации проекта будет  сформирован новый центр питания сверхвысокого напряжения. Планируется строительство 230-километрового транзита, который соединит «Таксимо» с новой подстанцией 500 кВ «Нижнеангарская», и модернизирует три смежных объекта в Иркутской области. Реконструкция подстанции 220 кВ «Таксимо» позволит увеличить мощность центра питания в 5 раз – до 639 МВА, класс напряжения – до 500 кВ., увеличит количество потребителей и сократит потери электроэнергии. Также компания построит 230-километровый транзит, который соединит «Таксимо» с новой подстанцией 500 кВ «Нижнеангарская», и модернизирует три смежных объекта в Иркутской области.

Срок реализации проекта 2022-2024гг.

Общий объем инвестиций инвестиционного проекта ПАО «Россети Сибирь» составит 27,6 млрд рублей. Разбивка финансирования инвестиционного проекта по муниципальным образованиям отсутствует. Будет создано 31 новое рабочее место.

**6. Комплексный инфраструктурный проект «Развитие Восточного полигона 3 этап»** (Подрядчик: АО «Бамтоннельстрой-Мост»).

Суть проекта: строительство Второго Северомуйского тоннеля, с целью увеличения пропускной способности железной дороги, увеличения объема грузо-, пассажироперевозок.

В период реализации инфраструктурного проекта будут открыты культурные и спортивные объекты, торговые точки, объекты общественного питания; расширена мощность объектов здравоохранения; созданы дополнительные места в детских садах и школах. В проект включено строительство очистных сооружений для тоннеля, стройгородка и водозабора, строительства полигона строительных отходов и ТКО, строительство и содержание дорог, искусственных сооружений.

Для предприятий Муйского района появится возможность наращивания отгрузки грузов, появятся новые перспективы для освоения месторождений полезных ископаемых.

Сроки реализации: 2024-2032 г.г.

Запланированный объём инвестиций – 340,0 млрд. руб., будет создано 2,5 тыс. новых рабочих мест.