

Российская Федерация
Республика Бурятия
АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«МУЙСКИЙ РАЙОН»

671560 Республика Бурятия
п. Таксимо Муйского района
ул. Советская, 10а
тел/факс 8(30132) 55-4-33
E-Mail: admmsk@icm.buryatia.ru
Официальный сайт: www.admmsk.ru



УФК по Республике Бурятия
ГРКЦ НБ Респ. Бурятия Банка России г. Улан-Удэ
Р/с 402048102000000000018
БИК 048142001, ИНН 0313001732
КПП 031301001

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 794

«29 октября» 2012 года.

Об утверждении Положения о порядке рассмотрения и подготовки заключений по проектам документов территориального планирования, подлежащих согласованию с администрацией МО «Муйский район»

В целях регулирования градостроительной деятельности на территории муниципального образования «Муйский район», в соответствии со ст. 16, 21, 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004г. №190-ФЗ, п. 15 Постановления Правительства Российской Федерации от 24.03.2007г. №178, руководствуясь ч. 13 п.1.ст.5 Устава МО «Муйский район»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить «Положение о порядке рассмотрения и подготовки заключений по проектам документов территориального планирования, подлежащих согласованию с МО «Муйский район» (Приложение).
2. Начальнику отдела по организационной работе и контролю (Пионтковская Г.Б.) разместить Положение о порядке рассмотрения и подготовки заключений по проектам документов территориального планирования, подлежащих согласованию с администрацией МО «Муйский район» на официальном сайте.
3. Контроль за исполнением данного распоряжения возложить на заместителя руководителя по развитию инфраструктуры и модернизации ЖКК – начальника Управления строительства, муниципального имущества и модернизации ЖКК Юмагулова Р.Р.

И.о. руководителя администрации



Е.К. Ткаченко

ПОЛОЖЕНИЕ
о порядке рассмотрения и подготовки заключений
по проектам документов территориального планирования,
подлежащих согласованию с МО «Муйский район»

1. Общие положения

- 1.1. Настоящий порядок, разработанный в соответствии с Градостроительным Кодексом Российской Федерации от 29 декабря 2004г. №190-ФЗ, с постановлением Правительства Российской Федерации от 24 марта 2007г. №178 «Об утверждении Положения о согласовании проектов схем территориального планирования субъектов Российской Федерации и проектов документов территориального планирования муниципальных образований», определяет процедуру рассмотрения и подготовки МО «Муйский район» заключений о согласовании проектов схем территориального планирования МО «Муйский район», а также схем территориального планирования муниципальных районов имеющих общую границу с МО «Муйский район», генеральных планов поселений (далее – «проекты документов территориального планирования») в составе района.
- 1.2. Согласование проектов документов территориального планирования осуществляется МО «Муйский район» в случаях, указанных в ч. 5 ст. 12 части 3 статьи 16, части 3 и 4 статьи 21, части 3 и 4 статьи 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации.
- 1.3. Организацию согласования проекта документа территориального планирования обеспечивает администрация муниципального образования «Муйский район», являющийся заказчиком разработки проекта документа территориального планирования (далее - Заказчик).
- 1.4. Установленный Градостроительным кодексом Российской Федерации 3-месячный срок для согласования проектов документов территориального планирования исчисляется с даты отправления Заказчиком указанного проекта на согласование в соответствующие органы до даты получения Заказчиком заключений этих органов.
- 1.5. В случае неполучения Заказчиком в указанный срок заключения согласующего органа проект документа территориального планирования считается согласованным с этим органом.
- 1.6. Рассмотрение проекта документа территориального планирования организует отдел строительства, архитектуры и энергетики и подготовку сводного заключения о согласовании (отказе в согласовании) такого документа. Сводное заключение о согласовании (отказе в согласовании) подписывает руководитель администрации муниципального образования «Муйский район».

2. Порядок рассмотрения проектов документов территориального планирования и
подготовки по ним заключений

- 2.1. Для согласования проекта документа территориального планирования Заказчик проекта документа территориального планирования направляет в МО «Муйский район» уведомление об обеспечении доступа к указанному проекту и материалам по его обоснованию в информационной системе территориального планирования.
- 2.2. Отдел строительства, архитектуры и энергетики администрации муниципального образования «Муйский район», в течение трех рабочих дней с даты получения уведомления об обеспечении доступа к указанному проекту и материалам по его обоснованию в информационной системе территориального планирования направляет его копии на рассмотрение в структурные подразделения МО «Муйский район»,

нормативно-правовому регулированию в соответствующих сферах деятельности (далее – уполномоченные подразделения). Согласование уполномоченными подразделениями производится:

- отдел экономического развития и труда Администрации МО «Муйский район» - в части возможного влияния планируемых для размещения объектов федерального, регионального и местного значения на социально-экономическое развитие муниципального образования;

- отдел строительства, архитектуры и энергетики МО «Муйский район» (далее – отдел САиЭ) - в части согласования:

- 1) Карту планируемого размещения объектов местного значения поселения;
- 2) Карту границ населенных пунктов, входящих в состав поселения;
- 3) Карту функциональных зон поселения.

- отдел модернизации ЖКК муниципального имущества и транспорта МО «Муйский район» (далее МЖККМИиТ)- в части согласования:

- 1) Карту планируемого размещения объектов местного значения поселения;
- 2) Карту границ населенных пунктов, входящих в состав поселения;
- 3) Карту функциональных зон поселения.

- муниципальные образования поселений входящих в состав муниципального образования «Муйский район» - в части согласования:

- 1) Карту планируемого размещения объектов местного значения поселения;
- 2) Карту границ населенных пунктов, входящих в состав поселения;
- 3) Карту функциональных зон поселения.

- Таксимовский РЭС ОАО «МРСК Сибири» - «Бурятэнсрго», Восточно-Сибирскую дирекцию по энергоснабжению СП «Трансэнерго», ОАО «ВСЖД» Таксимовская дистанция электроснабжения» - в части согласования:

- 1) Карты электроснабжения.

2.3. Уполномоченные подразделения рассматривают проект документа территориального планирования в части вопросов, входящих в его компетенцию, и готовит заключение в течение 15 дней с даты получения от отдела САиЭ администрации муниципального образования «Муйский район».

2.4. Заключение должно содержать положения о согласовании предоставленного проекта или об отказе в его согласовании с обоснованием причин такого отказа.

2.5. Заключение о согласовании (об отказе в согласовании) проекта документа территориального планирования подписывается руководителем уполномоченного подразделения (его заместителем, уполномоченным на подписание заключений) и направляется в отдел САиЭ администрации муниципального образования «Муйский район».

2.6. В случае, если в установленный в пункте 2.3 настоящего Порядка срок уполномоченное подразделение не предоставит свое заключение в отдел САиЭ администрации муниципального образования «Муйский район», проект документа территориального планирования считается согласованным с этим органом.

2.7. Отдел САиЭ администрации муниципального образования «Муйский район» в течение 5 дней осуществляет подготовку сводного заключения на проект документа территориального планирования на основании заключений уполномоченных подразделений.

2.8. При поступлении в отдел САиЭ администрации муниципального образования «Муйский район» хотя бы от одного уполномоченного подразделения заключения об отказе в согласовании проекта документа территориального планирования, отдел САиЭ администрации муниципального образования «Муйский район» проводит согласительное совещание с представителями согласующих подразделений, которые направили заключения об отказе в согласовании проекта документа территориального планирования в целях выработки единой позиции по проекту документа территориального планирования и готовит сводное заключение с учетом выработанного на согласительном совещании решения.

2.9. Сводное заключение о согласовании (об отказе в согласовании) проекта документа территориального планирования подписывает руководитель администрации муниципального образования «Муйский район» (его заместитель).