|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **ПРОЕКТ** | emblema 2 thumb other100 100 |  |
| **РЕСПУБЛИКА БУРЯТИЯ АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «МУЙСКИЙ РАЙОН»**  **(Администрация МО «Муйский район» РБ)** |  | **БУРЯАД УЛАС**  **«МУЯЫН АЙМАГ» ГЭhЭН НЮТАГАЙ ЗАСАГАЙ БАЙГУУЛАМЖЫН ЗАХИРГААН** |

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**«\_\_\_» ноября 2022 г. № \_\_\_\_**

п. Таксимо

**Об утверждении Программы профилактики**

**рисков причинения вреда (ущерба)**

**охраняемым законом ценностям по**

**муниципальному лесному контролю**

**на 2023 год**

В соответствии со статьей 44 Федерального закона от 31.07.2020 № 248 «О государственном контроле (надзору) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Постановлением Правительства Российской Федерации от 25.06.2021 № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям», Уставом МО «Муйский район», Уставом МО ГП «Поселок Таксимо», в целях осуществления полномочий по муниципальному лесному контролю на 2023 год,

**п о с т а н о в л я ю:**

1. Утвердить Программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям по муниципальному лесному контролю на 2023 год, согласно Приложению.
2. Настоящее постановление вступает в силу со дня опубликования на официальном сайте Администрации МО «Муйский район» ([www.admmsk.ru](http://www.admmsk.ru)).
3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

**И.о. руководителя администрации Л.А.Анашкина**

Приложение к постановлению Администрации

МО «Муйский район» от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_2022 № \_\_\_\_

**Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в сфере муниципального лесного контроля   
 на 2023 год**

1. Анализ текущего состояния осуществления вида контроля, описание текущего уровня развития профилактической деятельности контрольного (надзорного) органа, характеристика проблем, на решение которых направлена программа профилактики

1.1. Настоящая программа разработана в соответствии со статьей 44 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 25.06.2021  № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям» (далее – Правила) и предусматривает комплекс мероприятий по профилактике рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального лесного контроля.

1.2. Данная программа профилактики направлена на профилактику, выявление и предотвращение фактов вредного воздействия на территорию городских лесов при осуществлении хозяйственной и иной деятельности.

1.3. Настоящая Программа вступает в силу со дня ее опубликования на официальном сайте Администрации МО «Муйский район» ([www.admmsk.ru](http://www.admmsk.ru)).

2. Цели и задачи реализации программы профилактики. Анализ и оценка рисков причинения вреда охраняемым законом ценностям и (или) анализ и оценка причиненного ущерба.

Основными целями Программы профилактики являются:

1) стимулирование добросовестного соблюдения обязательных требований всеми контролируемыми лицами;

2) устранение условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;

3)создание условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения;

4) предупреждение нарушений юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями обязательных требований, требований установленных муниципальными правовыми актами в сфере использования, охраны, защиты, воспроизводства городских лесов, включая устранение причин, факторов и условий, способствующих возможному нарушению обязательных требований;

5) повышение открытости и прозрачности деятельности администрации при осуществлении муниципального лесного контроля.

  В 2022 году администрацией не было проведено проверок по муниципальному лесному контролю. Администрацией МО «Муйский район» было проведено одно заседание районной Комиссии по незаконным рубкам древесины и ее обороту на территории МО «Муйский район», создана Рабочая группа по пресечению незаконной заготовки древесины, вышеуказанной Рабочей группой было обследовано 4 земельных участков граждан, которым выдавалось разрешение на заготовку древесины для собственных нужд (для строительства индивидуальных жилых домов). Весной 2022 года были обследованы территории противопожарных разрывов, минерализованной полосы на границе с лесом, нарушения не выявлены.

3.Проведение профилактических мероприятий программы профилактики направлено на решение следующих задач:

1) причин, факторов и условий, способствующих нарушениям обязательных требований законодательства;

2) определение способов устранения или снижения рисков  возникновения нарушений обязательных требований законодательства;

3) принятие мер по предупреждению нарушений юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями обязательных требований законодательства;

4) создание мотивации к добросовестному ведению хозяйственной деятельности юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями;

5) укрепление системы профилактики нарушений рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;

6) повышение правосознания и правовой культуры руководителей органов государственной власти, органов местного самоуправления, юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и граждан;

7) оценка возможной угрозы причинения, либо причинения вреда жизни, здоровью граждан, выработка и реализация профилактических мер, способствующих ее снижению;

8) оценка состояния подконтрольной среды и установление зависимости видов и интенсивности профилактических мероприятий от присвоенных контролируемым лицам уровней риска.

4.Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения

В рамках профилактики нарушений администрацией  в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте Администрации МО «Муйский район» размещены нормативные правовые акты, содержащие обязательные требования, соблюдение которых оценивается администрацией при проведении мероприятий по контролю в рамках муниципального лесного контроля. В целях обеспечения и поддержания перечня и текстов нормативных правовых актов в актуальном состоянии администрацией проводится мониторинг изменений нормативных правовых актов и нормативных документов.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование мероприятия | Срок исполнения | Структурное подразделение, ответственное за реализацию |
| 1. | Информирование | Регулярно: март 2023 года, июнь 2023 года, сентябрь 2023 года, декабрь 2023 года | главный специалист по муниципальному контролю администрации |
| 2. | Консультирование  (осуществляется по следующим вопросам: организация и осуществление муниципального лесного контроля;  порядок осуществления профилактических, контрольных мероприятий) | по мере обращения лиц (по мере необходимости, ежедневно) | главный специалист по муниципальному контролю администрации |
| 2.1 | по телефону | По мере необходимости | главный специалист по муниципальному контролю администрации |
| 2.2 | с использованием видео-конференц - связи | По мере необходимости | главный специалист по муниципальному контролю администрации |
| 2.3 | на личном приеме | По мере необходимости | главный специалист по муниципальному контролю администрации |
| 2.4 | в ходе проведения профилактических мероприятий, контрольных мероприятий | По мере необходимости | главный специалист по муниципальному контролю администрации |
| 3. | объявление предостережения | При поступлении в орган контроля сведений о готовящихся или возможных нарушениях обязательных требований (в течении 30 дней со дня поступления вышеуказанных сведений) | главный специалист по муниципальному контролю администрации |
| 4. | Профилактический визит (о проведении обязательного профилактического визита контролируемое лицо уведомляется не позднее, чем за пять рабочих дней до даты его проведения) | о проведении обязательного профилактического визита контролируемое лицо уведомляется не позднее, чем за пять рабочих дней до даты его проведения) | главный специалист по муниципальному контролю администрации |
| 4.1 | Профилактический визит по месту осуществления деятельности | Июнь 2023 года | главный специалист по муниципальному контролю администрации |
| 4.1 | Обобщение правоприменительной практики | Разместить в сети «Интернет» на официалоьном сайте Администрации МО «Муйский район» до 01 июля 2023 года | главный специалист по муниципальному контролю администрации |
|  |  |  |  |
| 5. | Разработка программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям по муниципальному лесному контролю на 2024 год | Октябрь 2023 года | главный специалист по муниципальному контролю администрации |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |

 Вопросы для консультирования:

1. Каковы нормы предоставления древесины для строительства жилого дома.
2. Куда перевозится древесина, вырубленная незаконно.
3. Какое наказание предусматривается действующим законодательством за незаконную рубку древесины.

5. Показатели результативности и эффективности программы профилактики

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование показателя | Величина |
| 1. | Полнота информации, размещенной на официальном сайте контрольного органа в сети «Интернет» в соответствии с частью 3 статьи 46 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» | 100 % |
| 2. | Удовлетворенность контролируемых лиц и их представителями консультированием контрольного (надзорного) органа | 100 %, от числа обратившихся |
| 3. | Выданные предостережения | 100%, при подтверждении сведений о готовящихся или возможных нарушениях обязательных требований |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **ПРОЕКТ** | emblema 2 thumb other100 100 |  |
| **РЕСПУБЛИКА БУРЯТИЯ АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «МУЙСКИЙ РАЙОН»**  **(Администрация МО «Муйский район» РБ)** |  | **БУРЯАД УЛАС**  **«МУЯЫН АЙМАГ» ГЭhЭН НЮТАГАЙ ЗАСАГАЙ БАЙГУУЛАМЖЫН ЗАХИРГААН** |

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**«\_\_\_\_» ноября 2022 г. № \_\_\_\_**

п. Таксимо

**Об утверждении Программы профилактики**

**рисков причинения вреда (ущерба)**

**охраняемым законом ценностям по**

**муниципальному контролю за сохранностью**

**автомобильных дорог местного значения,**

**на автомобильном транспорте на 2023 год**

В соответствии со статьей 44 Федерального закона от 31.07.2020 № 248 «О государственном контроле (надзору) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Постановлением Правительства Российской Федерации от 25.06.2021 № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям», Уставом МО «Муйский район», Уставом МО ГП «Поселок Таксимо», в целях осуществления полномочий по муниципальному контролю за сохранностью автомобильных дорог местного значения, на автомобильном транспорте на 2023 год,

**п о с т а н о в л я ю:**

1. Утвердить Программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям по муниципальному контролю за сохранностью автомобильных дорог местного значения, на автомобильном транспорте на 2023 год, согласно Приложению.
2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его опубликования на официальном сайте Администрации МО «Муйский район» ([www.admmsk.ru](http://www.admmsk.ru)).
3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

**И.о. руководителя администрации Л.А. Анашкина**

Приложение к постановлению Администрации

МО «Муйский район» от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_ 2022 № ­­­­­\_\_\_

# ПРОГРАММА

# профилактики нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами по муниципальному контролю за сохранностью автомобильных дорог местного значения, на автомобильном транспорте на 2023 год

1. Общие положения

1.1.Настоящая Программа профилактики нарушений (далее – Программа) предусматривает комплекс мероприятий по профилактике нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами (далее – обязательные требования) в отношении автомобильных дорог местного значения, автомобильного транспорта, оценка соблюдения которых является предметом муниципального контроля за сохранностью автомобильных дорог местного значения, на автомобильном транспорте на 2023 год на территории МО ГП «Поселок Таксимо», вне границ населенных пунктов на территории МО «Муйский район».

1.2. Профилактика нарушений обязательных требований проводится   
 в рамках осуществления муниципального контроля за сохранностью автомобильных дорог местного значения, на автомобильном транспорте.

1.3. Органом, уполномоченным на осуществление муниципального контроля за сохранностью автомобильных дорог местного значения, на автомобильном транспорте является Администрация муниципального образования «Муйский район».

1.4. Правовые основания разработки программы:

- Федеральный закон от 31.07.2020 № 248 «О государственном контроле (надзору) и муниципальном контроле в Российской Федерации»;

- Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

- Постановление Правительства Российской Федерации от 25.06.2021 № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям.

1.5. Разработчик программы: Администрация МО «Муйский район».

1.1.6. Сроки реализации программы: 2023 год.

1.7. Ожидаемые конечные результаты: минимизирование количества нарушений субъектами профилактики обязательных требований законодательства в сфере использования и сохранности автомобильных дорог местного значения, а также снижение уровня административной нагрузки на подконтрольные субъекты.

1.8. Подконтрольные субъекты

Подконтрольными субъектами в области обеспечения сохранности автомобильных дорог местного значения являются юридические лица                      и индивидуальные предприниматели, осуществляющие дорожную деятельность в отношении автомобильных дорог общего пользования местного значения.

1.9. Обязательные требования, установленные муниципальными правовыми актами, соблюдение которых является предметом муниципального контроля – это нормативные правовые акты, устанавливающие обязательные требования к осуществлению деятельности юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, соблюдение которых подлежит проверке в процессе осуществления муниципального дорожного контроля:

- [Федеральный закон от 10.12.1995 № 196-ФЗ «О безопасности дорожного движения](http://docs.cntd.ru/document/9014765)»;

- [Федеральный закон от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений              в отдельные законодательные акты Российской Федерации](http://docs.cntd.ru/document/902070582)»;

- [Федеральный закон от 29.12.2017 № 443-ФЗ «Об организации дорожного движения в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации](http://docs.cntd.ru/document/556184613)».

2.0. Настоящая Программа вступает в силу со дня ее официального опубликования на официальном сайте Администрации МО «Муйский район» ([www.admmsk.ru](http://www.admmsk.ru)).

2. Цели и задачи Программы профилактики. Анализ и оценка рисков причинения вреда охраняемым законом ценностям и (или) анализ и оценка причиненного ущерба.

2.1. Цели программы:

- предупреждение нарушений юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями обязательных требований законодательства в соответствующей сфере, включая устранение причин, факторов и условий, способствующих возможному нарушению обязательных требований законодательства;

- создание мотивации к добросовестному поведению подконтрольных субъектов;

- снижение уровня ущерба охраняемым законом ценностям;

- обеспечение доступности информации об обязательных требованиях.

2.2. Задачи программы:

- укрепление системы профилактики нарушений обязательных требований путем активизации профилактической деятельности;

- выявление и устранение причин, факторов и условий, способствующих нарушениям субъектами профилактики обязательных требований законодательства;

- повышение правосознания и правовой культуры подконтрольных субъектов.

2.3. Ключевыми рисками для целей осуществления муниципального дорожного контроля являются нарушение требований законодательства:

- влекущих возникновение угрозы причинения вреда жизни, здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, безопасности государства, а также угрозы чрезвычайных ситуаций природного   
 и техногенного характера;

- повлекших причинение вреда жизни, здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, безопасности государства, а также возникновение чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.

2.4.Оценка эффективности и результативности профилактических мероприятий предназначена способствовать максимальному достижению общественно значимых результатов снижения, причиняемого подконтрольными субъектами вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, при проведении профилактических мероприятий.

2.5. Оценка эффективности Программы производится по итогам   
 2022 года методом сравнения показателей качества профилактической деятельности. К показателям качества профилактической деятельности Администрации муниципального образования «Муйский район» относятся: следующие: количество выданных предписаний; количество субъектов, которым выданы предписания; информирование юридических лиц и индивидуальных предпринимателей по вопросам соблюдения обязательных требований, оценка соблюдения которых является предметом муниципального контроля за сохранностью автомобильных дорог местного значения, на автомобильном транспорте, в том числе посредством размещения на официальном сайте Администрации муниципального образования «Муйский район»  руководств (памяток), информационных статей.

В 2022 году Администрацией МО «Муйский район» было проведено 5 выездных осмотров по муниципальному контролю в отношении муниципальных дорог на территории МО ГП «Поселок Таксимо», по результатам которых были направлены служебные записки и письма в МКУ «Управление ЖКХ и муниципального имущества» и в ООО «Строитель», в которых содержатся предписания произвести уборку, разравнивание не асфальтированных автомобильных дорог («грейдирование»), установить дорожные знаки. Вышеуказанные предписания были исполнены.

### План мероприятий по профилактике нарушений обязательных требований в сфере муниципального контроля за сохранностью автомобильных дорог общего местного значения на 2023 год

Таблица

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Вид профилактического мероприятия | Форма профилактического мероприятия | Срок (периодичность) проведения мероприятия | Адресат мероприятия | Ожидаемый результат | Ответственный исполнитель |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1 | Объявление предостережения о не допутимости нарушения обязательных требований по муниципальному контролю по автомобильному транспорту и дорожному хозяйству | Поддержание в актуальном состоянии перечней нормативных правовых актов, содержащих обязательные требования, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по контролю | По мере необходимости | Юридические лица и индивидуальные предприниматели, осуществляющие дорожную деятельность в отношении автомобильных дорог общего местного значения, на автомобильном транспорте | Своевременное информирование подконтрольных субъектов об изменении обязательных требований, требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами | Главный специалист по муниципальному контролю администрации |
| 2 | Обобщение практики осуществления   в соответствующей сфере деятельности муниципального контроля и размещение на официальном сайте муниципального образования «Муйский район»  соответствующих обобщений, в том числе с указанием наиболее часто встречающихся случаев нарушений обязательных требований с рекомендациями в отношении мер, которые должны приниматься юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями в целях недопущения таких нарушений | Проведение анализа правоприменительной практики с выделением наиболее часто встречающихся случаев нарушений обязательных требований | Размещение на официальном сайте Администрации МО «Муйский район» до 01 июля 2023 года | Юридические лица и индивидуальные предприниматели, осуществляющие дорожную деятельность в отношении автомобильных дорог местного значения, на автомобильном транспорте | Предотвращение нарушений обязательных требований | Главный специалист по муниципальному контролю администрации |

Продолжение таблицы

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 3 | Осуществление информирования юридических лиц, индивидуальных предпринимателей по вопросам соблюдения обязательных требований,  в том числе посредством разработки и опубликования руководств по соблюдению обязательных требований, проведения семинаров и конференций, разъяснительной работы в средствах массовой информации  и иными способами.  В случае изменения обязательных требований: подготовка и распространение комментариев о содержании новых нормативных правовых актов, устанавливающих обязательные требования, внесенных изменениях  в действующие акты, сроках  и порядке вступления их в действие, а также рекомендаций  о проведении необходимых организационных, технических мероприятий, направленных  на внедрение  и обеспечение соблюдения обязательных требований | Разработка руководств по соблюдению действующих обязательных требований;  подготовка разъяснений   о содержании новых нормативно-правовых актов, устанавливающих обязательные требования, внесенных изменениях   в действующие акты, сроках и порядке вступления их   в действие;  проведение консультаций с подконтрольными субъектами | По мере необходимости и ежеквартально: в марте 2023 года, в июне 2023 года, в сентябре 2023 года, в декабре 2023 года. | Юридические лица и индивидуальные предприниматели, осуществляющие дорожную деятельность в отношении автомобильных дорог местного значения, на автомобильном транспорте | Формирование у подконтрольных субъектов понимания обязательных требований, предоставление возможности подконтрольному субъекту качественно подготовиться  к проверке, исключение возникновения возможных конфликтов (спорных вопросов)  в ходе проверки | Главный специалист по муниципальному контролю администрации |

### 

Продолжение таблицы

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 4 | Профилактический визит по муниципальному контролю по автодорожной деятельности, дорожному хозяйству | Проведение профилактического визита для нарушений выявления обязательных требований действующего законодательства, относящегося к муниципальному контролю по автомобильным дорогам и дорожному хозяйству | Апрель 2023 года | Юридические лица и индивидуальные предприниматели, осуществляющие дорожную деятельность в отношении автомобильных дорог местного значения, на автомобильном транспорте | Формирование у подконтрольных субъектов понимания обязательных требований, предоставление возможности подконтрольному субъекту качественно подготовиться  к проверке, исключение возникновения возможных конфликтов (спорных вопросов)  в ходе проверки | Главный специалист по муниципальному контролю администрации |

Продолжение таблицы

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 5 | Консультирование лиц по вопросам муниципального контроля по автодорожной деятельности, дорожному хозяйству | Разъяснение требований действующего законодательства по муниципальному контролю по автомобильному транспорту и дорожному хозяйству обратившимся подконтрольным лицам, а также в средствах массовой информации о недопустимости нарушения исполнения обязательных требований | По мере необходимости и ежеквартально: в марте 2023 года, в июне 2023 года, в сентябре 2023 года, в декабре 2023 года. | Юридические лица и индивидуальные предприниматели, осуществляющие дорожную деятельность в отношении автомобильных дорог местного значения, на автомобильном транспорте | Формирование у подконтрольных субъектов понимания обязательных требований, предоставление возможности подконтрольному субъекту качественно подготовиться  к проверке, исключение возникновения возможных конфликтов (спорных вопросов)  в ходе проверки | Главный специалист по муниципальному контролю администрации |

Продолжение таблицы

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 5 | Разработка программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям по муниципальному контролю по автомобильным дорогам и дорожному хозяйству на 2024 год | Разработка программы на 2024 год | Октябрь 2023 года | Юридические лица и индивидуальные предприниматели, осуществляющие дорожную деятельность в отношении автомобильных дорог местного значения, на автомобильном транспорте | Формирование у подконтрольных субъектов понимания обязательных требований, предоставление возможности подконтрольному субъекту качественно подготовиться  к проверке, исключение возникновения возможных конфликтов (спорных вопросов)  в ходе проверки | Главный специалист по муниципальному контролю администрации |

Вопросы по консультированию:

1. Какие знаки дорожного движения должны находиться на автомобильных дорогах.
2. Каковы предельно допустимые углубления (ямы, выбоины) на автомобильной дороге.
3. Какие требования должны предъявляться к автомобильным дорогам, находящимся около общеобразовательных и детских учреждений.
4. Какие транспортные средства относятся к тяжеловесному и крупногабаритному автотранспорту.
5. Какие вопросы рассматриваются на комиссии по безопасности дорожного движения.

5.Показатели результативности и эффективности программы профилактики рисков причинения вреда

Финансирование исполнения функции по осуществлению муниципального земельного контроля осуществляется в рамках бюджетных средств Администрацией муниципального образования «Муйский район», выделяемых на обеспечение текущей деятельности контрольным (надзорным) органом администрации.

Отдельное финансирование на проведение контрольных мероприятий и реализации настоящей программы не предусмотрено.

Перечень уполномоченных лиц, ответственных за организацию и проведение профилактических мероприятий Программы на 2023 год приведен в таблице № 2.

Мониторинг реализации Программы осуществляется на регулярной основе.

Результаты профилактической работы включаются в ежегодные доклады об осуществлении муниципального земельного контроля и в виде отдельного информационного сообщения размещаются на официальном сайте Администрации муниципального образования «Муйский район» ([www.admmsk.ru](http://www.admmsk.ru)) в информационно-коммуникационной сети «Интернет».

Таблица № 2

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | ФИО | Должность | Функции | Контакты |

| 1 | Лосева Татьяна Владимировна | Главный специалист по муниципальному контролю администрации | организация и координация деятельности по реализации Программы | 8(30132) 55-486  LosevaTVmuisk@mail.ru |
| --- | --- | --- | --- | --- |

Ожидаемый результат Программы - снижение количества выявленных нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами при увеличении количества и качества проводимых профилактических мероприятий.

Методика оценки эффективности профилактических мероприятий предназначена способствовать максимальному достижению общественно значимых результатов снижения причиняемого подконтрольными субъектами вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при проведении профилактических мероприятий.

Целевые показатели результативности мероприятий Программы по муниципальному земельному контролю:

- количество выявленных нарушений требований земельного законодательства (шт);

- количество проведенных профилактических мероприятий (информирование контролируемых лиц и иных заинтересованных лиц по вопросам соблюдения обязательных требований земельного законодательства посредством публикации в средствах массовой информации и на официальном сайте; обобщение правоприменительной практики; объявление предостережения, консультирования, профилактического визита и пр.).

Показатели эффективности:

- снижение количества выявленных при проведении контрольно-надзорных мероприятий нарушений требований земельного законодательства;

- количество проведенных профилактических мероприятий контрольным (надзорным) органом (ед.);

- доля профилактических мероприятий в объеме контрольно-надзорных мероприятий (%).

Показатель рассчитывается как отношение количества проведенных профилактических мероприятий к количеству проведенных контрольно-надзорных мероприятий. Ожидается ежегодный рост указанного показателя.

Отчетным периодом для определения значений показателей является календарный год.

Результаты оценки фактических (достигнутых) значений показателей включаются в ежегодные доклады об осуществлении муниципального земельного контроля.

Таблица № 3

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование мероприятия | Сроки исполнения | Показатели результатов деятельности | | | | | Бюджетные ассигнования в разрезе бюджетов (расход), тыс. руб. | | | |
| Наименование показателя (\*) | ед. изм. | Пла-новое значе-ние | Фак-тическ-ое значе-ние | Отк-ло-не-ние,  (-/+, %) | ФБ | ОБ | МБ | Иные |
| 1. | Программа  «Профилактика рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям по муниципальном контролю по автомобильному транспорту и дорожному хозяйству  на 2023 год» | 2023 год | Выполнение запланированных мероприятий | % | 100% |  |  | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **ПРОЕКТ** | emblema 2 thumb other100 100 |  |
| **РЕСПУБЛИКА БУРЯТИЯ АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «МУЙСКИЙ РАЙОН»**  **(Администрация МО «Муйский район» РБ)** |  | **БУРЯАД УЛАС**  **«МУЯЫН АЙМАГ» ГЭhЭН НЮТАГАЙ ЗАСАГАЙ БАЙГУУЛАМЖЫН ЗАХИРГААН** |

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**«\_\_\_» ноября 2022 г. №**

п. Таксимо

**Об утверждении Программы профилактики**

**рисков причинения вреда (ущерба)**

**охраняемым законом ценностям по**

**муниципальному контролю**

**в сфере благоустройства на 2023 год**

В соответствии со статьей 44 Федерального закона от 31.07.2020 № 248 «О государственном контроле (надзору) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Постановлением Правительства Российской Федерации от 25.06.2021 № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям», Уставом МО «Муйский район», Уставом МО ГП «Поселок Таксимо», в целях осуществления полномочий по муниципальному контролю в сфере благоустройства,

**п о с т а н о в л я ю:**

1. Утвердить Программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям по муниципальному контролю в сфере благоустройства на 2022 год, согласно Приложению.
2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его опубликования на официальном сайте Администрации МО «Муйский район» ([www.admmsk.ru](http://www.admmsk.ru)).
3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

**И.о. руководителя администрации Л.А. Анашкина**

Приложение к постановлению Администрации

МО «Муйский район» от «\_\_» \_\_\_\_\_\_ 2022 № \_\_

**Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям по муниципальному контролю в сфере благоустройства на 2023 год**

1.Общие положения

1.1.Настоящая Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям по муниципальному контролю в сфере благоустройства на 2023 год (далее – Программа) разработана в целях стимулирования добросовестного соблюдения обязательных требований всеми контролируемыми лицами, устранения условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в отношении контроля за исполнением правил благоустройства, а также создание условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения.

1.2. Программа разработана в соответствии с:

- Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»;

- Постановлением Правительства Российской Федерации от 25.06.2021 № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям»;

- Земельным кодексом Российской Федерации;

- Федеральным законом от 24.06.1998 № 89 «Об отходах производства и потребления»;

- Правилами благоустройства на территории МО ГП «Поселок Таксимо» от 07.07.2017 года № 274.

1.3 Срок реализации Программы – 2023 год.

1.4. Настоящая Программа вступает в силу со дня ее опубликования на на официальном сайте Администрации МО «Муйский район» ([www.admmsk.ru](http://www.admmsk.ru)).

2. Анализ текущего состояния осуществления муниципального земельного контроля, описание текущего уровня развития профилактической деятельности, характеристика проблем, на решение которых направлена Программа профилактики рисков причинения вреда

Настоящая программа разработана в соответствии со статьей 44 Федерального закона от 31 июля 2021 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 25 июня 2021 № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям» и предусматривает комплекс мероприятий по профилактике рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального контроля в сфере благоустройства**.**

ПАСПОРТ ПРОГРАММЫ

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование программы | Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям по муниципальному контролю в сфере благоустройства на 2023 год (далее – Программа профилактики). |
| Правовые основания разработки программы | Федеральный закон от 31.07.2020 №248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»;  Постановление Правительства РФ от 25.06.2021 № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям». |
| Разработчик программы | Администрация МО «Муйский район» |
| Сроки и этапы реализации программы | 2023 год |
| Источники финансирования | Бюджет МО «Муйский район» |
| Ожидаемые конечные результаты реализации программы | Устранение условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям |

На территории МО ГП «Поселок Таксимо» осуществляется муниципальный контроль в сфере благоустройства.

Функции муниципального контроля осуществляет Администрация МО «Муйский район».

Объектами муниципального контроля являются (далее – объекты контроля):

территории земельных участков МО ГП «Поселок Таксимо», на которых осуществляется деятельность по благоустройству: площади, в том числе площадки отдыха, открытые функционально-планировочные образования общественных центров, дворы, улицы поселка Таксимо, а также территории, выделяемые по принципу единой градостроительной регламентации (охранные зоны) или визуально-пространственного восприятия (площадь с застройкой, улица с прилегающей территорией и застройкой, растительные площади, объекты ландшафтной архитектуры, автомобильные дороги, другие территории МО ГП «Поселок Таксимо» водные объекты и гидротехнические сооружения.

В 2022 году Администрацией МО «Муйский район» было проведено 67 выездных рейдовых осмотров по муниципальному контролю в сфере благоустройства, по результатам выявленных нарушений были направлены служебные записки в МКУ «Управление ЖКХ и муниципального имущества» и письма гражданам с предписанием об уборке территорий, а также составлено по статье 33 Закона Республики Бурятия «Об административных правонарушениях» - 20 протоколов об административных правонарушениях, по статье 35.1 Закона Республики Бурятия «Об административных правонарушениях» - 4 протокола об административных правонарушениях.

1. Цели и задачи реализации программы профилактики

Основными целями Программы профилактики являются:

- предупреждение нарушений обязательных требований в сфере благоустройства;

- устранение условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;

- создание условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения.

Проведение профилактических мероприятий направлено на решение следующих задач:

- снижение рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;

- внедрение способов профилактики, установленных Положением о муниципальном контроле в сфере благоустройства;

- повышение уровня правовой грамотности контролируемых лиц.

1. Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения

При осуществлении контроля могут проводиться следующие виды профилактических мероприятий:

1) информирование;

2) консультирование;

3)объявление предостережения;

4)профилактический визит.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование и форма проведения мероприятия | Срок исполнения | Структурное подразделение, и (или) должностные лица контрольного органа, ответственные за их реализацию | Способ реализации |
| 1. | Информирование, то есть  размещение на официальном сайте Администрации МО ГП «Поселок Таксимо» в сети «Интернет» правовых актов или их отдельных частей, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального контроля. | По мере необходимости и ежеквартально: в марте 2023 года, в июне 2023 года, в сентябре 2023 года, в декабре 2023 года | Администрация МО «Муйский район» | посредством размещения информации в разделе «муниципальный контроль» на официальном сайте Администрации МО «Муйский район» |
| Информирование граждан, юридических лиц, индивидуальных предпринимателей по вопросам соблюдения обязательных требований, в том числе посредством разработки и опубликования руководств по соблюдению обязательных требований, проведения семинаров и конференций, разъяснительной работы в средствах массовой информации и иными способами.  В случае изменения обязательных требований - подготовка и распространение комментариев о содержании новых нормативных правовых актов, устанавливающих обязательные требования, внесенных изменениях в действующие акты, сроках и порядке вступления их в действие, а также рекомендаций о проведении необходимых организационных, технических мероприятий, направленных на внедрение и обеспечение соблюдения обязательных требований |  | Администрация МО «Муйский район» |
| 2. | Объявление предостережения.  Выдача контролируемым лицам предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований | по мере необходимости | Администрация МО «Муйский район» | посредством выдачи лично или почтовым отправлением |
| 3. | Консультирование по вопросам:  - разъяснение положений нормативных правовых актов, муниципальных правовых актов содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых осуществляется в рамках муниципального контроля;  - разъяснение положений нормативных правовых актов, муниципальных правовых актов, регламентирующих порядок осуществления муниципального контроля;  - порядок обжалования решений уполномоченных органов, действий (бездействия) должностных лиц осуществляющих муниципальный контроль;  - выполнение предписания, выданного по итогам контрольного мероприятия | постоянно и по мере поступления обращений, а также ежеквартально: в марте 2023 года, в июне 2023 года, в сентябре 2023 года, в декабре 2023 года | Администрация МО «Муйский район» | устно, письменно, посредством видеоконфенц- связи, посредством размещения письменных ответов на запросы по электронной почте |
| 4. | Профилактический визит по месту осуществления деятельности контролируемого либо путем использования видео-конференц-связи. | В течении года в  соответствии  с заданием в марте 2023 года | Администрация МО «Муйский район» | Посредством посещения места осуществления деятельности контролируемого либо путем использования видео-конференц-связи. |
| 5. | Обобщение правоприменительной практики | До 01 июля 2023 года | Администрация МО «Муйский район» | Путем размещения информации на официальном сайте Администрации МО «Муйский район» |
| 6. | Разработка программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям по муниципальному контролю в сфере благоустройства на 2024 год | Октябрь 2023 года | Администрация МО «Муйский район» | Разработка программы главным специалистом по муниципальному контролю администрации |

**Вопросы по консультированию**

1. Какое расстояние должно быть от выгребных ям до общеобразовательных или детских учреждений.
2. Можно ли создавать несанкционированные свалки мусора, отходов производства и потребления на территории поселения.
3. Какие нормативные правовые акты регулируют правоотношения по благоустройству на территории поселения.
4. Каким требования должны соответствовать площадки для контейнеров для сбора твердых коммунальных отходов.
5. В какие сроки производится вывоз мусора, отходов из контейнеров для сбора мусора.

**Раздел 4. Показатели результативности и эффективности программы профилактики**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование показателя | Величина |
| 1. | Полнота информации, размещенной на официальном сайте контрольного органа в сети «Интернет» в соответствии с частью 3 статьи 46 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» | 100 % |
| 2. | Удовлетворенность контролируемых субъектов и их представителями консультированием | 99 % от числа обратившихся |
| 3. | Количество проведенных профилактических мероприятий | 100% от запланированных |

Оценка эффективности реализации программы рассчитывается ежегодно (по итогам календарного года) по результатам анализа характеристик достижения значений целевых показателей реализации программы.

Отклонение фактического значения одного из показателей от целевого значения более чем на 20 % в сторону уменьшения, свидетельствует о низкой эффективности программы профилактики и требует корректировки программы в части изменения интенсивности мероприятий и форм профилактических воздействий.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **ПРОЕКТ** | emblema 2 thumb other100 100 |  |
| **РЕСПУБЛИКА БУРЯТИЯ АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «МУЙСКИЙ РАЙОН»**  **(Администрация МО «Муйский район» РБ)** |  | **БУРЯАД УЛАС**  **«МУЯЫН АЙМАГ» ГЭhЭН НЮТАГАЙ ЗАСАГАЙ БАЙГУУЛАМЖЫН ЗАХИРГААН** |

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**«\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_ 2022 г. № \_\_\_\_**

п. Таксимо

**Об утверждении Программы профилактики**

**рисков причинения вреда (ущерба)**

**охраняемым законом ценностям по**

**муниципальному земельному**

**контролю на 2023 год**

В соответствии со статьей 44 Федерального закона от 31.07.2020 № 248 «О государственном контроле (надзору) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Постановлением Правительства Российской Федерации от 25.06.2021 № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям», Уставом МО «Муйский район», Уставом МО ГП «Поселок Таксимо», в целях осуществления полномочий по муниципальному земельному контролю,

**п о с т а н о в л я ю:**

1. Утвердить Программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям по муниципальному земельному контролю на 2023 год, согласно Приложению.
2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его опубликования на официальном сайте Администрации МО «Муйский район» ([www.admmsk.ru](http://www.admmsk.ru)).
3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

**И.о. руководителя администрации Л,А, Анашкина**

Приложение к постановлению Администрации

МО «Муйский район» от «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2022 № \_\_\_

**Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям по муниципальному земельному контролю на 2023 год**

1.Общие положения

1.1.Настоящая Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям по муниципальному земельному контролю на 2023 год (далее – Программа) разработана в целях стимулирования добросовестного соблюдения обязательных требований всеми контролируемыми лицами, устранения условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в отношении земельных участков, а также создание условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения.

1.2. Программа разработана в соответствии с:

- Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»;

- Постановлением Правительства Российской Федерации от 25.06.2021 № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям»;

- Земельным кодексом Российской Федерации.

1.3 Срок реализации Программы – 2023 год.

1.4. Настоящая Программа вступает в силу со дня ее опубликования на официальном сайте Администрации МО «Муйский район» ([www.admmsk.ru](http://www.admmsk.ru)).

2. Анализ текущего состояния осуществления муниципального земельного контроля, описание текущего уровня развития профилактической деятельности, характеристика проблем, на решение которых направлена Программа профилактики рисков причинения вреда

Администрация муниципального образования «Муйский район» осуществляет муниципальный земельный контроль за:

- соблюдением требований по использованию земель и земельных участков по целевому назначению, установленного режима использования земельных участков в соответствии с зонированием территории;

- соблюдением требований земельного законодательства о недопущении самовольного занятия земельных участков, использования земельных участков без документов, разрешающих в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, осуществление хозяйственной деятельности;

- соблюдением порядка передачи права пользования землей, исключающего самовольную уступку права пользования землей, а также самовольную мену земельными участками;

- недопущением ненадлежащего использования земельного участка;

- соблюдением требований законодательства, связанных с обязательным использованием земельных участков, предназначенных для сельскохозяйственного производства, жилищного или иного строительства, в указанных целях, в том числе из земель сельскохозяйственного назначения для ведения сельскохозяйственного производства или осуществления иной связанной с сельскохозяйственным производством деятельности;

- предоставлением достоверных сведений о состоянии земель;

- выполнением обязанности по переоформлению права постоянного (бессрочного) пользования земельными участками на право аренды земельных участков или по приобретению таких земельных участков в собственность;

- соблюдением обязанностей по рекультивации земель при разработке месторождений полезных ископаемых, включая общераспространенные полезные ископаемые, осуществлении строительных, мелиоративных, изыскательских и иных работ, в том числе работ, осуществляемых для внутрихозяйственных или собственных надобностей, а также после завершения строительства, реконструкции и (или) эксплуатации объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры, сноса объектов лесной инфраструктуры;

- своевременным и качественным выполнением обязательных мероприятий по улучшению земель и охране почв от ветровой, водной эрозии, заболачивания, подтопления, переуплотнения, захламления, загрязнения и по предотвращению других процессов, ухудшающих качественное состояние земель и вызывающих их деградацию;

- выполнением требований о запрете самовольного снятия, перемещения и уничтожения плодородного слоя почвы, а также порчи земель в результате нарушения правил обращения с пестицидами или иными опасными для здоровья людей и окружающей среды веществами и отходами производства и потребления;

- соблюдением требований о наличии и сохранности межевых знаков границ земельных участков;

- соблюдением предписаний по вопросам соблюдения требований земельного законодательства и устранения нарушений в области земельных отношений;

- выполнением иных требований законодательства.

Объектами муниципального земельного контроля являются территории земель, расположенные в границах МО ГП «Поселок Таксимо», на межселенной территории МО «Муйский район», на территории МО СП «Муйская сельская администрация» земельные участки и их части независимо от прав на них.

Подконтрольными субъектами при осуществлении муниципального земельного контроля являются юридические лица, индивидуальные предприниматели и граждане, использующие земли, земельные участки, части земельных участков на вышеуказанных территориях при ведении хозяйственной или иной деятельности, в ходе которой могут быть допущены нарушения обязательных требований, оценка соблюдения которых является предметом муниципального земельного контроля.

Контрольным (надзорным) органом в 2022 г. регулярно публиковалась информация в сфере муниципального земельного контроля в средствах массовой информации, в том числе, в газете «Муйская новь» и на официальном сайте Администрации МО «Муйский район» в разделах «муниципальный контроль» и «профилактика правонарушений» для населения по вопросам соблюдения требований земельного законодательства, недопустимости самовольного занятия земельного участка, уборки земельных участков от мусора, хлама.

Основными проблемами, которые являются причинами основной части нарушений требований земельного законодательства Российской Федерации, выявляемых контрольным (надзорным) органом, являются:

- низкие знания правообладателей земельных участков, предъявляемых к ним земельным законодательством Российской Федерации о порядке, способах и ограничениях использования земельных участков. Решением данной проблемы является активное проведение должностными лицами контрольного (надзорного) органа профилактических мероприятий по вопросам соблюдения обязательных требований и разъяснений по вопросам, связанным с организацией и осуществлением муниципального земельного контроля.

- сознательное бездействие правообладателей земельных участков.

Правообладатели земельных участков сельскохозяйственного назначения помимо прав на такие земельные участки имеют и обязанности по поддержанию их в состоянии, пригодном для сельскохозяйственного использования.

Проблема заключается в том, что имеются правообладатели земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения, оборот которых регулируется Федеральным законом от 24.07.2002 № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения», изначально не планировавшие использовать земельный участок сельскохозяйственного назначения по его прямому назначению. Выявить таких правообладателей и провести с ними профилактические мероприятия, как правило, возможно только при проведении контрольно-надзорных мероприятий.

В качестве решения данной проблемы может быть организация первостепенной профилактической работы (мероприятий) с новыми правообладателями земельных участков на основе сведений, полученных от органа, осуществляющего государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, о государственной регистрации перехода прав на земельные участки из земель сельскохозяйственного назначения, в отношении которых в Едином государственном реестре недвижимости содержатся сведения о результатах проведения государственного земельного надзора, указывающие на неиспользование такого земельного участка по целевому назначению или использование с нарушением законодательства Российской Федерации.

1. Цели и задачи реализации программы профилактики рисков причинения вреда. Анализ и оценка рисков причинения вреда охраняемым законом ценностям и (или) анализ и оценка причиненного ущерба.

Цели разработки Программы и проведение профилактической работы:

- предупреждение нарушения подконтрольными субъектами обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами, включая устранение причин, факторов и условий, способствующих возможному нарушению обязательных требований;

- повышение прозрачности системы муниципального земельного контроля;

- формирование единого понимания обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами и создание системы профилактики правонарушений, направленной на выявление и предупреждение причин и условий, способствующих совершению правонарушений;

- повышение уровня правовой грамотности подконтрольных субъектов, в том числе путем доступности информации об обязательных требованиях и необходимых мерах по их исполнению;

- мотивация подконтрольных субъектов к добросовестному поведению.

Проведение профилактических мероприятий Программы позволяет решить следующие задачи:

- выявление причин, факторов и условий, способствующих причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям и нарушению обязательных требований, определение способов устранения или снижения рисков их возникновения;

- устранение причин, факторов и условий, способствующих возможному причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям и нарушению обязательных требований;

- установление и оценка зависимости видов, форм и интенсивности профилактических мероприятий от особенностей конкретных подконтрольных субъектов (объектов) и присвоенного им уровня риска, проведение профилактических мероприятий с учетом данных факторов;

- определение перечня видов и сбор статистических данных, необходимых для организации профилактической работы;

- повышение квалификации кадрового состава контрольно-надзорного органа;

- снижение уровня административной нагрузки на организации и граждан, осуществляющих предпринимательскую деятельность;

- создание системы консультирования подконтрольных субъектов, в том числе с использованием современных информационно-телекоммуникационных технологий;

- другие задачи в зависимости от выявленных проблем в регулируемой сфере и текущего состояния профилактической работы.

В 2022 году Администрацией МО «Муйский район» было проведено внеплановых проверок по муниципальному земельному контролю – 2, которые отменены. Количество плановых (рейдовых) осмотров, обследований земельных участков – 119. Плановые проверки по муниципальному земельному контролю в 2022 году не проводились. Администрацией МО «Муйский район» было начислено 186 956, 08 рублей за пользование земельными участками без правоустанавливающих документов, направлено 117 претензий по требованию оплатить за пользование земельными участками, оплачено в добровольном порядке 107 322, 64 рублей. Подано в суд 15 исковых заявлений в рамках муниципального земельного контроля по взысканию неосновательного обогащения за пользование земельными участками без правовых оснований на сумму 32 312, 22 рублей.

1. Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения по муниципальному земельному контролю на 2023 год

Мероприятия программы представляют собой комплекс мер, направленных на достижение целей и решение основных задач настоящей Программы.

Перечень основных профилактических мероприятий Программы на 2023 год приведен в таблице №1.

Таблица № 1

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Профилактическое мероприятие** | **Сроки реализации** | **Структурное подразделение, ответственное за реализацию** |
| Информирование | По мере необходимости и ежеквартально: в марте 2023 года, в июне 2023 года, в сентябре 2023 года, в декабре 2023 года. | Главный специалист по муниципальному контролю администрации |
| Консультирование | По мере необходимости и ежеквартально: в марте 2023 года, в июне 2023 года, в сентябре 2023 года, в декабре 2023 года. | Главный специалист по муниципальному контролю администрации |
| Профилактический визит | По мере необходимости и ежеквартально: в марте 2023 года, в июне 2023 года, в сентябре 2023 года, в декабре 2023 года. | Главный специалист по муниципальному контролю администрации |
| Объявление предостережение | По мере необходимости | Главный специалист по муниципальному контролю администрации |
| Обобщение правоприменительной практики | До 01 июля 2023 года разметить на официальном сайте Администрации МО «Муйский район» | Главный специалист по муниципальному контролю администрации |
| Разработка программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям по муниципальному земельному контролю на 2024 год | Октябрь 2023 года | Главный специалист по муниципальному контролю администрации |

Вопросы по консультированию:

1. Можно ли оформить земельный участок в собственность или в аренду.
2. Каким образом производится расчет арендной платы за земельный участок.
3. Что такое неосновательное обогащение за землепользование.
4. В каких случаях проводятся проверки по муниципальному земельному контролю.
5. Каким образом уведомляются контролируемые лица о проведении контрольно – надзорного мероприятия и в каких случаях.
6. Какие документы необходимо предоставить лицу при проведении контрольно – надзорного мероприятия.
7. Какие документы контролируемое лицо должен предоставить при проведении проверки по муниципальному земельному контролю.
8. Что такое правоустанавливающие документы на земельный участок.
9. Используется ли земельный участок в процессе хозяйственной или производственной деятельности.
10. Используется ли земельный участок в соответствии с правоустанавливающими документами.
11. Что такое целевое назначение земельного участка.
12. Каким образом производится охрана сельскохозяйственных земель от водной и ветровой эрозии, от зарастания кустарниками и сорными растениями.
13. Как производить платежи за землю.

5.Показатели результативности и эффективности программы профилактики рисков причинения вреда

Финансирование исполнения функции по осуществлению муниципального земельного контроля осуществляется в рамках бюджетных средств Администрацией муниципального образования «Муйский район», выделяемых на обеспечение текущей деятельности контрольным (надзорным) органом администрации.

Отдельное финансирование на проведение контрольных мероприятий и реализации настоящей программы не предусмотрено.

Перечень уполномоченных лиц, ответственных за организацию и проведение профилактических мероприятий Программы на 2023 год приведен в таблице № 2.

Мониторинг реализации Программы осуществляется на регулярной основе.

Результаты профилактической работы включаются в ежегодные доклады об осуществлении муниципального земельного контроля и в виде отдельного информационного сообщения размещаются на официальном сайте Администрации муниципального образования «Муйский район» ([www.admmsk.ru](http://www.admmsk.ru)) в информационно-коммуникационной сети «Интернет».

Таблица № 2

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | ФИО | Должность | Функции | Контакты |

| 1 | Лосева Татьяна Владимировна | Главный специалист по муниципальному контролю администрации | организация и координация деятельности по реализации Программы | 8(30132) 55-486  LosevaTVmuisk@mail.ru |
| --- | --- | --- | --- | --- |

Ожидаемый результат Программы - снижение количества выявленных нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами при увеличении количества и качества проводимых профилактических мероприятий.

Методика оценки эффективности профилактических мероприятий предназначена способствовать максимальному достижению общественно значимых результатов снижения причиняемого подконтрольными субъектами вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при проведении профилактических мероприятий.

Целевые показатели результативности мероприятий Программы по муниципальному земельному контролю:

- количество выявленных нарушений требований земельного законодательства (шт);

- количество проведенных профилактических мероприятий (информирование контролируемых лиц и иных заинтересованных лиц по вопросам соблюдения обязательных требований земельного законодательства посредством публикации в средствах массовой информации и на официальном сайте; обобщение правоприменительной практики; объявление предостережения, консультирования, профилактического визита и пр.).

Показатели эффективности:

- снижение количества выявленных при проведении контрольно-надзорных мероприятий нарушений требований земельного законодательства;

- количество проведенных профилактических мероприятий контрольным (надзорным) органом (ед.);

- доля профилактических мероприятий в объеме контрольно-надзорных мероприятий (%).

Показатель рассчитывается как отношение количества проведенных профилактических мероприятий к количеству проведенных контрольно-надзорных мероприятий. Ожидается ежегодный рост указанного показателя.

Отчетным периодом для определения значений показателей является календарный год.

Результаты оценки фактических (достигнутых) значений показателей включаются в ежегодные доклады об осуществлении муниципального земельного контроля.

Таблица № 3

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование мероприятия | Сроки исполнения | Показатели результатов деятельности | | | | | Бюджетные ассигнования в разрезе бюджетов (расход), тыс. руб. | | | |
| Наименование показателя (\*) | ед. изм. | Пла-новое значе-ние | Фак-тическ-ое значе-ние | Отк-ло-не-ние,  (-/+, %) | ФБ | ОБ | МБ | Иные |
| 1. | Программа  «Профилактика рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям по муниципальному земельному контролю  на 2023 год» | 2023 год | Выполнение запланированных мероприятий | % | 100% |  |  | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **ПРОЕКТ** | emblema 2 thumb other100 100 | **ё** |
| **РЕСПУБЛИКА БУРЯТИЯ АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «МУЙСКИЙ РАЙОН»**  **(Администрация МО «Муйский район» РБ)** |  | **БУРЯАД УЛАС**  **«МУЯЫН АЙМАГ» ГЭhЭН НЮТАГАЙ ЗАСАГАЙ БАЙГУУЛАМЖЫН ЗАХИРГААН** |

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**«\_\_\_» ноября 2022 г. №**

п. Таксимо

**Об утверждении Программы профилактики**

**рисков причинения вреда (ущерба)**

**охраняемым законом ценностям по**

**муниципальному контролю за исполнением**

**единой теплоснабжающей организацией**

**обязательств по строительству,**

**реконструкции и (или) модернизации**

**объектов теплоснабжения на 2023 год**

В соответствии со статьей 44 Федерального закона от 31.07.2020 № 248 «О государственном контроле (надзору) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Постановлением Правительства Российской Федерации от 25.06.2021 № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям», Уставом МО «Муйский район», Уставом МО ГП «Поселок Таксимо», в целях осуществления полномочий по муниципальному контролю за исполнением единой теплоснабжающей организацией обязательств по строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов теплоснабжения на 2023 год, **п о с т а н о в л я ю:**

1. Утвердить Программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям по муниципальному контролю за исполнением единой теплоснабжающей организацией обязательств по строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов теплоснабжения на 2023 год, согласно Приложению.
2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его опубликования на официальном сайте Администрации МО «Муйский район» ([www.admmsk.ru](http://www.admmsk.ru)).
3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

**И.о. руководителя администрации Л.А. Анашкина**

55486

Т.В. Лосева

Согласовано:

Юрист

Приложение к постановлению

администрации города

от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_ 2022 № \_\_\_

**Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям по** **муниципальному контролю за исполнением единой теплоснабжающей организацией обязательств по строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов теплоснабжения** **на 2023 год**

1. Общие положения

1.1.Настоящая Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального контроля за исполнением единой теплоснабжающей организацией обязательств по строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов теплоснабжения на 2023 год (далее - Программа) разработана в целях стимулирования добросовестного соблюдения обязательных требований контролируемым лицом, устранения условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в отношении единой теплоснабжающей организацией, а также создание условий для доведения обязательных требований до контролируемого лица, повышение информированности о способах их соблюдения.

1.2. Программа разработана в соответствии с:

- Федеральным законом от 31.07.2020 №248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» (далее- Федеральный закон №248-ФЗ);

- Федеральным законом от 31.07.2020 №247-ФЗ «Об обязательных требованиях в Российской Федерации»;

- постановлением Правительства Российской Федерации от 25.06.2021 №990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям».

1.3. Срок реализации Программы – 2023 год.

1.4. Настоящая Программа вступает в силу со дня ее опубликования на официальном сайте Администрации МО «Муйский район» ([www.admmsk.ru](http://www.admmsk.ru)).

2. Анализ текущего состояния осуществления муниципального контроля за исполнением единой теплоснабжающей организацией обязательств по строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов теплоснабжения, описание текущего развития профилактической деятельности, характеристика проблем, на решение которых направлена Программа

2.1. Предметом муниципального контроля за исполнением единой теплоснабжающей организацией обязательств по строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов теплоснабжения является соблюдение единой теплоснабжающей организацией в процессе реализации мероприятий по строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов теплоснабжения, необходимых для развития, обеспечения надежности и энергетической эффективности системы теплоснабжения и определенных для нее в схеме теплоснабжения, требований Федеральный закона от 27.07.2010 №190-ФЗ "О теплоснабжении" и принятых в соответствии с ним иных нормативных правовых актов, в том числе соответствие таких реализуемых мероприятий схеме теплоснабжения.

2.2. Обязательные требования в сфере осуществления муниципального контроля за исполнением единой теплоснабжающей организацией обязательств по строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов теплоснабжения, регламентированы Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ "О теплоснабжении".

2.3. Объектами муниципального контроля за исполнением единой теплоснабжающей организацией обязательств по строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов теплоснабжения являются:

- деятельность, действия (бездействие) контролируемых лиц, в рамках которых должны соблюдаться обязательные требования, в том числе предъявляемые к контролируемым лицам, осуществляющим деятельность, действия (бездействие);

- здания, помещения, сооружения, линейные объекты, территории, оборудование, устройства, предметы и другие объекты, которыми контролируемые лица владеют и (или) пользуются и к которым предъявляются обязательные требования (далее – производственные объекты).

2.3. Под контролируемым лицом при осуществлении муниципального контроля понимаются организации, указанная в статье 31 Федерального закона от 31.07.2020 №248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле», деятельность, действия или результаты деятельности которых либо производственные объекты, находящиеся во владении и (или) в пользовании которых, подлежат муниципальному контролю.

2.4. Основными проблемами, на решение которых направлена Программа, являются: недостаточная информированность контролируемого лица об обязательных требованиях и способах их исполнения.

1. Цели и задачи реализации Программы. Анализ и оценка рисков причинения вреда охраняемым законом ценностям и (или) анализ и оценка причиненного ущерба.

3.1. Целями реализации Программы являются:

- стимулирование добросовестного соблюдения обязательных требований контролируемым лицом;

- устранение условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в отношении единой теплоснабжающей организацией;

- создание условий для доведения обязательных требований до контролируемого лица, повышение информированности о способах их соблюдения.

3.2. Задачами реализации Программы являются:

- выявление причин, факторов и условий, способствующих нарушению обязательных требований, разработка мероприятий, направленных на устранение нарушений обязательных требований в отношении единой теплоснабжающей организацией;

- повышение правосознания и правовой культуры юридических лиц в сфере строительства, реконструкции и (или) модернизации объектов теплоснабжения;

- приоритет реализации профилактических мероприятий, направленных на снижение риска причинения вреда (ущерба), по отношению к проведению контрольных (надзорных) мероприятий.

В 2022 году Администрацией МО «Муйский район» не были проведены проверки по муниципальному контролю за исполнением единой теплоснабжающей организацией обязательств по строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов теплоснабжения. Запланированных проверок не было.

4.Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № | Наименование  профилактического мероприятия | Срок  реализации | Ответственные должностные лица |
| 1. | Информирование, посредством размещения (поддержания в актуальном состоянии) на официальном сайте Администрации МО «Муйский район»: | По мере необходимости и ежеквартально: в марте 2023 года, в июне 2023 года, в сентябре 2023 года, в декабре 2023 года | главный специалист по муниципальному контролю администрации |
| 2. | Консультирование | в течение года  и по мере необходимости и ежеквартально: в марте 2023 года, в июне 2023 года, в сентябре 2023 года, в декабре 2023 года | главный специалист по муниципальному контролю администрации |
| 3. | Профилактический визит | в течение года  и по мере необходимости и в августе 2023 года | главный специалист по муниципальному контролю администрации |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
| 4. | Объявление предостережения | По мере необходимости | главный специалист по муниципальному контролю администрации |
| 5. | Обобщение правоприменительной практики | До 01 июля 2023 года | главный специалист по муниципальному контролю администрации |
| 6. | Разработка программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям по муниципальному контролю за исполнением единой теплоснабжающей организацией обязательств по строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов теплоснабжения на 2024 год | Октябрь 2023 года | главный специалист по муниципальному контролю администрации |

**Вопросы по консультированию**

1.Утверждена ли схема теплоснабжения поселения.

2. Имеется ли утвержденный график температурного режима теплоснабжения и кем он утвержден.

3. Зарегистрированы ли в установленном законом порядке в органах Росреестра трубопроводы теплоснабжения, здания объектов теплоснабжения.

4. Имеются ли претензии потребителей теплоснабжения к качеству коммунальной услуги по отоплению.

5.Имеются ли перерывы в теплоснабжении.

6. Когда производилось испытание контрольно – измерительных приборов, работающих под давлением на котельной или тепловом пункте (ЦТП).

**5. Показатели результативности и эффективности Программы**

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование показателя | Исполнение  показателя  2023 год,  % |
| Полнота информации, размещенной на официальном сайте Администрации МО «Муйский район» в соответствии со  статьей 46 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле» | 100% |
| Доля контролируемых лиц, удовлетворенных консультированием в общем количестве контролируемых лиц, обратившихся за консультацией | 100% |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **ПРОЕКТ** | emblema 2 thumb other100 100 |  |
| **РЕСПУБЛИКА БУРЯТИЯ АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «МУЙСКИЙ РАЙОН»**  **(Администрация МО «Муйский район» РБ)** |  | **БУРЯАД УЛАС**  **«МУЯЫН АЙМАГ» ГЭhЭН НЮТАГАЙ ЗАСАГАЙ БАЙГУУЛАМЖЫН ЗАХИРГААН** |

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**«\_\_» ноября 2022 г. №**

п. Таксимо

**Об утверждении Программы профилактики**

**рисков причинения вреда (ущерба)**

**охраняемым законом ценностям по**

**муниципальному жилищному**

**контролю на 2023 год**

В соответствии со статьей 44 Федерального закона от 31.07.2020 № 248 «О государственном контроле (надзору) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Постановлением Правительства Российской Федерации от 25.06.2021 № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям», Уставом МО «Муйский район», Уставом МО ГП «Поселок Таксимо», в целях осуществления полномочий по муниципальному жилищному контролю,

**п о с т а н о в л я ю:**

1. Утвердить Программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям по муниципальному жилищному контролю на 2023 год, согласно Приложению.
2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его опубликования на официальном сайте Администрации МО «Муйский район» ([www.admmsk.ru](http://www.admmsk.ru)).
3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

**И.о. руководителя администрации Л.А. Анашкина**

55486

Т.В. Лосева

Согласовано:

Юрист

Приложение к постановлению Администрации

МО «Муйский район» от «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2022 № \_\_\_\_

**Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям по муниципальному жилищному контролю на 2023 год**

1.Общие положения

1.1.Настоящая Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям по муниципальному жилищному контролю на 2023 год (далее – Программа) разработана в целях стимулирования добросовестного соблюдения обязательных требований всеми контролируемыми лицами, устранения условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в отношении муниципального жилищного фонда, а также создание условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения.

1.2. Программа разработана в соответствии с:

- Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»;

- Постановлением Правительства Российской Федерации от 25.06.2021 № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям».

* 1. Срок реализации Программы – 2023 год.

1.4. Настоящая Программа вступает в силу со дня ее опубликования на официальном сайте Администрации МО «Муйский район» ([www.admmsk.ru](http://www.admmsk.ru)).

2. Анализ текущего состояния осуществления муниципального жилищного контроля, описание текущего развития профилактической деятельности, характеристика проблем, на решение которых направлена настоящая Программа

2.1. Предметом муниципального жилищного контроля является деятельность органов муниципального контроля по организации и проведению проверок соблюдения юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами, а также по организации и проведению мероприятий по профилактике нарушений указанных требований, мероприятий по контролю, осуществляемых без взаимодействия с юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами в сфере жилищных правоотношений.

2.2. Обязательные требования, требования, установленные муниципальными правовыми актами в сфере осуществления муниципального жилищного контроля, регламентированы следующими нормативными правовыми актами:

- Жилищный кодекс Российской Федерации;

- Постановление Правительства Российской Федерации от 13.08.2006 № 491 «Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и Правил изменения размера платы за содержание жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность»;

- Постановление Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов»;

- Постановление Правительства Российской Федерации от 03.04.2013 № 290 «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения»;

- Постановление Правительства Российской Федерации от 15.05.2013 № 416 «О порядке осуществления деятельности по управлению многоквартирными домами»;

- Постановление Государственного комитета Российской Федерации по строительству и жилищно – коммунальному комплексу от 27.09.2003 № 170 «Об утверждении Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда».

2.3.. Объектами муниципального жилищного контроля являются:

- деятельность, действия (бездействие) контролируемых лиц, к которым предъявляются обязательные требования в сфере жилищного законодательства, законодательства об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности в отношении муниципального жилищного фонда;

- результаты деятельности контролируемых лиц, в том числе, работы и услуги, к которым предъявляются обязательные требования в сфере жилищного законодательства, законодательства об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности в отношении муниципального жилищного фонда;

- здания, помещения, сооружения, оборудование, устройства, предметы, материалы и другие объекты, которыми контролируемые лица владеют и (или) пользуются и к которым предъявляются обязательные требования в сфере жилищного законодательства, законодательства об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности в отношении муниципального жилищного фонда (далее – производственные объекты).

2.4. В качестве контролируемых лиц при осуществлении муниципального жилищного контроля выступают граждане, юридические лица и индивидуальные предприниматели, осуществляющие предпринимательскую деятельность по управлению многоквартирными домами, товарищества собственников жилья, жилищные, жилищно- строительные кооперативы или иные специализированные потребительские кооперативы.

2.5.В рамках профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в 2023 году осуществляются следующие мероприятия:

- на официальном сайте органов местного самоуправления Администрации МО «Муйский район» в сети «Интернет» ([www.admmsk.ru](http://www.admmsk.ru)) в разделе «муниципальный контроль» актуализированы перечни муниципальных нормативных правовых актов или их отдельных частей, содержащих обязательные требования, требования, установленные муниципальными правовыми актами, оценка соблюдения которых является предметом муниципального контроля, в также тексты соответствующих нормативных правовых актов;

- обеспечено информирование граждан, юридических лиц, индивидуальных предпринимателей по вопросам соблюдения обязательных требований, требований муниципальных правовых актов посредством:

- размещена информации о необходимости соблюдения обязательных требований в средствах массовой информации (публикации в районной газете «Муйская новь», листовки, объявления, публикации в сети «Интернет»);

- ежедневное консультирование по вопросам, связанным с исполнением обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами, а также о новых нормативных правовых акта, в которых содержатся обязательные требования, порядок и сроки вступления их в действие.

2.6. Основными проблемами, на решение которых направлена Программа, являются:

- недостаточная информированность контролируемых лиц об обязательных требований и способах их исполнения, а также низкая мотивация добросовестного соблюдения обязательных требований данными лицами.

1. Цели и задачи Программы. Анализ и оценка рисков причинения вреда охраняемым законом ценностям и (или) анализ и оценка причиненного ущерба.
   1. Целями реализации Программы являются:

- стимулирование добросовестного соблюдения обязательных требований всеми контролируемыми лицами;

- устранение условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в отношении муниципального жилищного фонда;

- создание условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения.

4.2. Проведение профилактических мероприятий Программы направлено на решение следующих задач:

- выявление причин, факторов и условий, способствующих нарушению обязательных требований, разработка мероприятий, направленных на устранение нарушений обязательных требований в отношении муниципального жилищного фонда;

- повышение правосознания и правовой культуры юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, граждан в сфере жилищных правоотношений;

- приоритет реализации профилактических мероприятий, направленных на снижение риска причинения вреда (ущерба), по отношению к проведению контрольных мероприятий.

В 2022 году Администрацией МО «Муйский район» контрольно – надзорных мероприятий по муниципальному жилищному контролю не проводилось. Также рассматривались жалобы по не качественному капитальному ремонту, разъяснялся порядок переноса срока капитального ремонта, по возможному подтоплению жилого дома водами реки Муя, по отсутствию центрального холодного водоснабжения в жилых домах.

4.3. Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № | Наименование профилактического мероприятия | Срок реализации | Ответственные должностные лица |
| 1 | Информирование посредством публикации в сети «Интернет» на официальном сайте «Администрации МО «Муйский район» в разделе «муниципальный контроль»: | По мере необходимости и ежеквартально: в марте 2023 года, в июне 2023 года, в сентябре 2023 года, в декабре 2023 года | главный специалист по муниципальному контролю администрации |
| 2. | Консультирование | в течении года (по мере необходимости) | главный специалист по муниципальному контролю администрации |
| 3. | Профилактический визит | По мере необходимости, в апреле 2023 года, в августе 2023 года | главный специалист по муниципальному контролю администрации |
| 4 | Объявление предостережение | По мере необходимости | главный специалист по муниципальному контролю администрации |
| 5 | Обобщение правоприменительной практики | В срок до 01 июля 2023 года | главный специалист по муниципальному контролю администрации |
| 6. | Разработка программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям по муниципальному жилищному контролю на 2024 год | Октябрь 2023 года | главный специалист по муниципальному контролю администрации |

Вопросы по консультированию:

1. Какие основания предоставления муниципального жилого помещения.
2. Кто является малоимущим гражданином.
3. Какие документы необходимо предоставить для постановки на учет нуждающихся в улучшении жилищных условий по договорам социального найма жилого помещения.
4. Каковы сроки внесения платы за жилое помещение и коммунальные услуги.
5. Какие услуги являются коммунальными.
6. Какова должна быть температура воздуха в жилом помещении.
7. Какие обязанности у нанимателя жилого помещения по договору социального найма жилого помещения.
8. Какие обязанности у собственника жилого помещения.
9. Что является переустройством или перепланировкой жилого помещения.
10. Какие документы необходимо предоставить в Фонд капитального ремонта для перенесения сроков капитального ремонта многоквартирного жилого дома.
11. Как избрать Совет многоквартирного жилого дома.
12. Как избрать Председателя Совета многоквартирного жилого дома.
13. Показатели результативности и эффективности Программы

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование показателя | Исполнение показателя 2023 года (проценты) |
| Полнота информации, размещенной на официальном сайте Администрации МО «Муйский район» в соответствии с Федеральным законом от 31.07.2020 № 248 «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле» | 100 процентов |
| Доля контролируемых лиц, удовлетворенных консультированием в общем количестве контролируемых лиц, обратившихся за консультацией | 100 процентов |