|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Буряад Уласай Муяын аймаг- «Муяын аймаг» гэһэн нютагай засагай**  **байгууламжын депутадуудай Зүблэлэй ээлжээтэ сесси** |  | **Муйский район**  **Республики Бурятия**  **очередная сессия**  **Совета депутатов**  **муниципального образования «Муйский район»** |

**РЕШЕНИЕ ПРОЕКТ**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2020 г. №\_\_\_\_\_ пгт. Таксимо**

**Об утверждении Положения о проведении общественных обсуждений, публичных слушаний по проектам генеральных планов, проектам правил землепользования и застройки, проектам планировки территории, проектам межевания территории, проектам правил благоустройства территорий, проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на территории муниципального образования «Муйский район»**

В соответствии с Федеральным законом [от 06.10.2003 № 131-ФЗ](http://pravo-search.minjust.ru/bigs/showDocument.html?id=96E20C02-1B12-465A-B64C-24AA92270007) «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительным кодексом Российской Федерации, Уставом муниципального образования «Муйский район» Республики Бурятия, Совет депутатов муниципального образования «Муйский район» **решил:**

1. Утвердить Положение о проведении общественных обсуждений, публичных слушаний по проектам генеральных планов, проектам правил землепользования и застройки, проектам планировки территории, проектам межевания территории, проектам правил благоустройства территорий, проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на территории муниципального образования «Муйский район» (прилагается).

2. Опубликовать настоящее решение в газете «Муйская новь», разместить на официальном сайте администрации муниципального образования «Муйский район» (www.[admmsk.ru](http://www.admmsk.ru)).

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

**Председатель Совета депутатов**

**МО «Муйский район» М.Р. Горбунова**

**Глава муниципального образования**

**«Муйский район» А.И. Козлов**

**УТВЕРЖДЕНО**

**решением Совета депутатов**

**муниципального образования «Муйский район»**

**от января 2020 г. № \_\_\_\_\_**

**ПОЛОЖЕНИЕ**

**о проведении общественных обсуждений, публичных слушаний по проектам генеральных планов, проектам правил землепользования и застройки, проектам планировки территории, проектам межевания территории, проектам правил благоустройства территорий, проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на территории муниципального образования «Муйский район»**

**1. Общие положения**

1.1. Настоящее Положение разработано в соответствии с Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=E4BF38343A4F3A2973DDB22FB35FD83BDD0735FF12EE603A03E1AAC76DC7E2604D4BA766D416481Fa6a3G) от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительным кодексом Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ, [Уставом](consultantplus://offline/ref=E4BF38343A4F3A2973DDAC22A5338630DB0A6EFB11E16F695DBEF19A3ACEE837a0aAG) муниципального образования «Муйский район» Республики Бурятия и определяет порядок организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний по проектам генеральных планов, проектам правил землепользования и застройки, проектам планировки территории, проектам межевания территории, проектам правил благоустройства территорий, проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (далее - проекты) на территории муниципального образования «Муйский район».

**2. Общественные обсуждения, публичные слушания по проектам**

2.1. По проектам, указанным в пункте 3.1 проводятся публичные слушания с учетом положений законодательства о градостроительной деятельности.

2.2. Участие в обсуждении проектов, указанных в пункте 3.1 является свободным и добровольным.

2.3. Правом на участие в общественных обсуждениях, публичных слушаниях обладают жители муниципального образования, достигшие на момент проведения общественных обсуждений, публичных слушаний 18-летнего возраста, а также юридические лица, учреждения, организации всех форм собственности, располагающиеся на территории муниципального образования.

2.4. Участниками общественных обсуждений или публичных слушаний по проектам генеральных планов, проектам правил землепользования и застройки, проектам планировки территории, проектам межевания территории, проектам правил благоустройства территорий, проектам, предусматривающим внесение изменений в один из указанных утвержденных документов, являются граждане, постоянно проживающие на территории, в отношении которой подготовлены данные проекты, правообладатели находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства.

2.5. Участниками общественных обсуждений или публичных слушаний по проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства являются граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок или объект капитального строительства, в отношении которых подготовлены данные проекты, правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлены данные проекты, правообладатели таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства, правообладатели помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, в отношении которого подготовлены данные проекты, а в случае, предусмотренном [частью 3 статьи 39](consultantplus://offline/ref=74A83E7DD275EBAFF92AA9A953BBE9C0DEE3788B02F768D677358DEC2FAAEBE080C2F49690D7E6d3N) Градостроительного кодекса Российской Федерации, также правообладатели земельных участков и объектов капитального строительства, подверженных риску негативного воздействия на окружающую среду в результате реализации данных проектов.

**3. Вопросы, выносимые на общественные обсуждения, публичные слушания**

3.1. На общественные обсуждения, публичные слушания должны выноситься:

- проекты генеральных планов;

- проекты правил землепользования и застройки;

- проекты планировки территории, проекты межевания территории;

- проекты правил благоустройства территорий;

- проекты, предусматривающие внесение изменений в один из указанных утвержденных документов;

- проекты решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства;

- проекты решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

**4. Инициаторы проведения общественных обсуждений, публичных слушаний**

4.1. Общественные обсуждения, публичные слушания проводятся по инициативе:

- главы муниципального образования «Муйский район» (далее - главы муниципального образования) по вопросам, указанным в пункте 3.1 настоящего положения, проводятся на основании постановления главы.

- населения муниципального образования в количестве не менее 1 процента от числа жителей муниципального образования, обладающих избирательным правом по вопросам, указанным в пункте 3.1 настоящего положения, проводятся на основании решения Совета депутатов.

- Советом депутатов муниципального образования «Муйский район» (далее – Совет депутатов) по проекту правил благоустройства территорий или внесения изменения в правила благоустройства территорий, проводятся на основании решения Совета депутатов.

**5. Назначение общественных обсуждений, публичных слушаний инициаторами проведения**

5.1. В постановление главы муниципального образования, решении Совета депутатов о назначении публичных слушаний:

1) утверждается текст оповещения о начале публичных слушаний в соответствии с частями 6 и 7 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

2) определяется организатор публичных слушаний;

3) назначается председательствующий на публичных слушаниях, лицо уполномоченное на подписание протокола и заключения о результатах публичных слушаний;

4) определяется способ распространения оповещения о начале публичных слушаний в соответствии с пунктом 2 части 8 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

5) указывается источник опубликования оповещения о начале публичных слушаний;

6) указывается дата размещения проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, на официальном сайте;

7) указывается срок изготовления протокола публичных слушаний;

8) указывается срок изготовления заключения о результатах публичных слушаний;

9) указывается дата опубликования заключения о результатах публичных слушаний.

5.2. К постановлению главы муниципального образования или решению Совета депутатов прилагается проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях.

5.3. Решение Совета депутатов или постановление главы муниципального образования о назначении общественных обсуждений, публичных слушаний должно быть опубликовано не позднее 10 календарных дней со дня принятия решения о назначении.

5.4.С момента опубликования решения Совета депутатов или постановления главы муниципального образования о назначении общественных обсуждений, публичных слушаний их участники считаются оповещенными о времени и месте проведения публичных слушаний.

**6. Процедура проведения общественных обсуждений, публичных слушаний**

6.1. Процедура проведения общественных обсуждений состоит из следующих этапов:

- оповещение о начале общественных обсуждений;

- размещение проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационных материалов к нему на официальном сайте администрации муниципального образования «Муйский район» (далее- официальном сайте администрации) и (или) в государственной или муниципальной информационной системе, обеспечивающей проведение общественных обсуждений с использованием информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», либо на региональном портале государственных и муниципальных услуг и открытие экспозиции или экспозиций такого проекта;

- проведение экспозиции или экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях;

- подготовка и оформление протокола общественных обсуждений;

- подготовка и опубликование заключения о результатах общественных обсуждений.

6.2. Процедура проведения публичных слушаний состоит из следующих этапов:

- оповещение о начале публичных слушаний;

- размещение проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, и информационных материалов к нему на официальном сайте администрации и открытие экспозиции или экспозиций такого проекта;

- проведение экспозиции или экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях;

- проведение собрания или собраний участников публичных слушаний;

- подготовка и оформление протокола публичных слушаний;

- подготовка и опубликование заключения о результатах публичных слушаний.

6.3. Оповещение о начале общественных обсуждений или публичных слушаний должно содержать:

- информацию о проекте, подлежащем рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, и перечень информационных материалов к такому проекту;

- информацию о порядке и сроках проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту, подлежащему рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях;

- информацию о месте, дате открытия экспозиции или экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, о сроках проведения экспозиции или экспозиций такого проекта, о днях и часах, в которые возможно посещение указанных экспозиции или экспозиций;

- информацию о порядке, сроке и форме внесения участниками общественных обсуждений или публичных слушаний предложений и замечаний, касающихся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях.

6.4. Оповещение о начале общественных обсуждений также должно содержать информацию об официальном сайте администрации, на котором будут размещены проект, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационные материалы к нему, или информационных системах, в которых будут размещены такой проект и информационные материалы к нему, с использованием которых будут проводиться общественные обсуждения. Оповещение о начале публичных слушаний также должно содержать информацию об официальном сайте администрации, на котором будут размещены проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, и информационные материалы к нему, информацию о дате, времени и месте проведения собрания или собраний участников публичных слушаний.

6.5. Оповещение о начале общественных обсуждений или публичных слушаний:

- не позднее чем за семь календарных дней до дня размещения на официальном сайте администрации или в информационных системах проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, подлежит опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, а также в случае, если это предусмотрено муниципальными правовыми актами, в иных средствах массовой информации;

- распространяется на информационных стендах, оборудованных внутри здания уполномоченного на проведение общественных обсуждений или публичных слушаний органа местного самоуправления, в местах массового скопления граждан и в иных местах, расположенных на территории, в отношении которой подготовлены соответствующие проекты, и (или) в границах территориальных зон и (или) земельных участков, указанных в [части 3](consultantplus://offline/ref=11D6125CC04B93A9673E2FB6A4A9364D7E39AF70FFB0F74BE8E57701309E78085CE395FACEE250fDL) статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее - территория, в пределах которой проводятся общественные обсуждения или публичные слушания), иными способами, обеспечивающими доступ участников общественных обсуждений или публичных слушаний к указанной информации.

6.6. В течение всего периода размещения в соответствии с абзацем 3 пункта 6.1 и абзацем 3 пункта 6.2 проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, и информационных материалов к нему проводятся экспозиция или экспозиции такого проекта. В ходе работы экспозиции должны быть организованы консультирование посетителей экспозиции, распространение информационных материалов о проекте, подлежащем рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях. Консультирование посетителей экспозиции осуществляется представителями уполномоченного на проведение общественных обсуждений или публичных слушаний органа местного самоуправления и (или) разработчика проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях.

6.7. В период размещения в соответствии с абзацем 3 пункта 6.1 или абзацем 3 пункта 6.2 проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, и информационных материалов к нему и проведения экспозиции или экспозиций такого проекта участники общественных обсуждений или публичных слушаний, прошедшие в соответствии с пунктом 6.9 идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся такого проекта:

- посредством официального сайта администрации или информационных систем (в случае проведения общественных обсуждений);

- в письменной или устной форме в ходе проведения собрания или собраний участников публичных слушаний (в случае проведения публичных слушаний);

- в письменной форме в адрес организатора общественных обсуждений или публичных слушаний;

- посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях.

6.8. Предложения и замечания, внесенные в соответствии с пунктом 6.7, подлежат регистрации, а также обязательному рассмотрению организатором общественных обсуждений или публичных слушаний, за исключением случая, предусмотренного пунктом 6.12.

6.9. Участники общественных обсуждений или публичных слушаний в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники общественных обсуждений или публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

6.10. Не требуется представление указанных в пункте 6.9 документов, подтверждающих сведения об участниках общественных обсуждений (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц), если данными лицами вносятся предложения и замечания, касающиеся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, посредством официального сайта администрации или информационных систем (при условии, что эти сведения содержатся на официальном сайте администрации или в информационных системах). При этом для подтверждения сведений, указанных в пункте 6.9 может использоваться единая система идентификации и аутентификации.

6.11. Обработка персональных данных участников общественных обсуждений или публичных слушаний осуществляется с учетом требований, установленных Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=11D6125CC04B93A9673E2FB6A4A9364D7E32A871F9B6F74BE8E577013059fEL) от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных».

6.12. Предложения и замечания, внесенные в соответствии с пунктом 6.7 не рассматриваются в случае выявления факта представления участником общественных обсуждений или публичных слушаний недостоверных сведений.

6.13. Организатором общественных обсуждений или публичных слушаний обеспечивается равный доступ к проекту, подлежащему рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, всех участников общественных обсуждений или публичных слушаний (в том числе путем предоставления при проведении общественных обсуждений доступа к официальному сайту администрации, информационным системам в многофункциональных центрах предоставления государственных и муниципальных услуг и (или) помещениях органов государственной власти субъектов Российской Федерации, органов местного самоуправления, подведомственных им организаций).

6.14. Официальный сайт администрации и (или) информационные системы должны обеспечивать возможность:

- проверки участниками общественных обсуждений полноты и достоверности отражения на официальном сайте администрации и (или) в информационных системах внесенных ими предложений и замечаний;

- представления информации о результатах общественных обсуждений, количестве участников общественных обсуждений.

6.15. Срок проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по проектам со дня опубликования оповещения о начале общественных обсуждений или публичных слушаний до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний не может быть менее одного месяца и более трех месяцев.

6.16. На собрание не допускаются лица, находящиеся в состоянии алкогольного, наркотического или токсического опьянения.

**7. Итоги общественных обсуждений или публичных слушаний**

7.1. Организатор общественных обсуждений или публичных слушаний подготавливает и оформляет протокол общественных обсуждений или публичных слушаний, в котором указываются:

- дата оформления протокола общественных обсуждений или публичных слушаний;

- информация об организаторе общественных обсуждений или публичных слушаний;

- информация, содержащаяся в опубликованном оповещении о начале общественных обсуждений или публичных слушаний, дата и источник его опубликования;

- информация о сроке, в течение которого принимались предложения и замечания участников общественных обсуждений или публичных слушаний, о территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения или публичные слушания;

- все предложения и замечания участников общественных обсуждений или публичных слушаний с разделением на предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений или публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения или публичные слушания, и предложения и замечания иных участников общественных обсуждений или публичных слушаний.

7.2. К протоколу общественных обсуждений или публичных слушаний прилагается перечень принявших участие в рассмотрении проекта участников общественных обсуждений или публичных слушаний, включающий в себя сведения об участниках общественных обсуждений или публичных слушаний (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц).

7.3. Участник общественных обсуждений или публичных слушаний, который внес предложения и замечания, касающиеся проекта, рассмотренного на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, имеет право получить выписку из протокола общественных обсуждений или публичных слушаний, содержащую внесенные этим участником предложения и замечания.

7.4. На основании протокола общественных обсуждений или публичных слушаний организатор общественных обсуждений или публичных слушаний осуществляет подготовку заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний.

7.5. В заключении о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний должны быть указаны:

- дата оформления заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний;

- наименование проекта, рассмотренного на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, сведения о количестве участников общественных обсуждений или публичных слушаний, которые приняли участие в общественных обсуждениях или публичных слушаниях;

- реквизиты протокола общественных обсуждений или публичных слушаний, на основании которого подготовлено заключение о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний;

- содержание внесенных предложений и замечаний участников общественных обсуждений или публичных слушаний с разделением на предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений или публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения или публичные слушания, и предложения и замечания иных участников общественных обсуждений или публичных слушаний. В случае внесения несколькими участниками общественных обсуждений или публичных слушаний одинаковых предложений и замечаний допускается обобщение таких предложений и замечаний;

- аргументированные рекомендации организатора общественных обсуждений или публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественных обсуждений или публичных слушаний предложений и замечаний и выводы по результатам общественных обсуждений или публичных слушаний.

7.6. Заключение о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний подлежит опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, и размещается на официальном сайте администрации и (или) в информационных системах.